

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN
Nr. 15354 / 04.07. 2017



Necesități minim obligatorii

I. INTRODUCERE

Necesități minim obligatorii face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor minime și obligatorii pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară.

Obiectul achiziției

Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciilor de responsabil cu supravegherea și verificarea tehnică a utilajelor, echipamentelor și instalațiilor la cele (3 trei) locații ale instituției noastre, respectiv la: Palatul Administrativ, Spitalul Bălan, Policlinica de Stomatologie și (13 treisprezece) locuințe de intervenție/serviciu.

Cantitățile de servicii:

Nr. crt	DENUMIREA SERVICIILOR	U.M.	CANTITATE
1	serviciu de responsabil cu supravegherea și verificarea tehnică a instalațiilor - RSVTI	luna	5

Numărul și tipul utilajelor, echipamentelor și a instalațiilor aferente sunt :

Nr. crt	Denumirea instalației/ echipamentului / Nr. de înregistrare ISCIR	Nr. de fabricație/ Anul de fabricație	Parametrii	Locația
1.	CAZAN apă caldă/ MS1019	1048 / 2003	Q=0,8 Gcal, S=20,26 m ² T=90 °C, P _{max} =4 bari, gaz metan	CT Palatul administrativ
2.	CAZAN apă caldă / MS1020	1049 / 2003	Q=0,8 Gcal, S=20,26 m ² T=90 °C, P _{max} =4 bari, gaz metan	
3.	Vas de Expansiune /MS8185	43301113 / 2003	V=700 l, T=10;90 °C, P _{max} =6 bari,	
4.	Vas de Expansiune /MS8186	43301111 / 2003	V=700 l, T=10;90 °C, P _{max} =6 bari,	
5.	Vas de Expansiune /MS8187	43301118 / 2003	V=700 l, T=10;90 °C, P _{max} =6 bari,	
6.	Vas de Expansiune /MS8188	43301121 / 2003	V=700 l, T=10;90 °C, P _{max} =6 bari,	
7.	Ascensor persoane / MS2453	87886 / 1984	6 persoane, 500 kg, 5 stații	Palatul administrativ
8.	Ascensor persoane / MS2497	87884 / 1984	10 persoane, 800 kg, 5 stații	
9.	Ascensor persoane / MS2455	87885 / 1984	6 persoane, 500 kg, 5 stații	
10.	Microcentrala 31 Kw, 4 buc	MAXOPTIMUS C 17 SPV 31 MEF	P=20 mbar Consum=3,1 Nmc/h P max=0,5-3 bar	Spitalul Bălan
11.	Vas de Expansiune vertical 2 buc	HIDROTECH LLC Wates PN.6BAR	V=150 l, T=10;90 °C, P _{max} =6 bari,	

12.	2 buc. cazane cu gaze naturale		150 kw	Policlinici de stomatologie
13.	1 buc. cazan cu gaze naturale		35kW	Locuința de serviciu
14.	1 buc. cazan cu gaze naturale		24kw	Locuința de intervenți
15.	12 buc. cazane cu gaze naturale		24kw	Locuințe de serviciu medici

3. Obligații ale prestatorului

- să efectueze inspecții de supraveghere a instalațiilor/echipamentelor din domeniul ISCIR de cel puțin o dată pe lună.
- să identifice toate instalațiile/echipamentele din domeniul ISCIR ale deținătorului/utilizatorului;
- să permită numai funcționarea echipamentelor/instalațiilor autorizate și înregistrate la ISCIR;
- să efectueze admiterea funcționării instalațiilor/echipamentelor și verificările tehnice în utilizare la instalațiile/echipamentele la care, conform prevederilor prescripțiilor tehnice aplicabile;
- să solicite eliberarea avizului obligatoriu de instalare, pentru echipamentele/instalațiile pentru care prescripțiile tehnice prevăd acest lucru;
- să ia măsurile necesare și să se asigure că instalația/echipamentul este utilizată/utilizat în condiții de siguranță, prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și întreținerii de către persoane autorizate, conform instrucțiunilor tehnice ale acestora;
- să se asigure că utilizarea instalației/echipamentului se face numai de către personalul de deservire autorizat/instruit intern, în conformitate cu prevederile prescripțiilor tehnice aplicabile și ale instrucțiunilor de exploatare ale instalațiilor/ echipamentelor;
- să anunțe de îndată ISCIR despre producerea unor avarii sau accidente la echipamentele/instalațiile pe care le au în evidență și să asigure oprirea acestora din funcțiune și, dacă este posibil, izolarea acestora în vederea cercetării;
- să solicite în scris conducerii deținătorului/utilizatorului oprirea unor instalații sau echipamente ISCIR din cauza defecțiunilor apărute ori ca urmare a necesității efectuării unor lucrări de întreținere, verificare, revizii, înlocuiri de piese sau reparații capitale;
- să solicite autorizarea funcționării numai a instalațiilor/ echipamentelor care îndeplinesc condițiile de introducere pe piață, conform legislației în vigoare;

- să verifice existența documentelor însoțitoare ale instalațiilor/echipamentelor din domeniul ISCIR, conform actelor normative aplicabile;
- să întocmească și să actualizeze evidența centralizată pentru toate instalațiile/echipamentele din domeniul ISCIR;
- să instruiască și să examineze anual personalul de deservire, atât cel autorizat de către ISCIR, cât și cel instruit intern, în conformitate cu prevederile prescripțiilor tehnice aplicabile și ale instrucțiunilor de exploatare ale instalațiilor/ echipamentelor;
- să asigure existența la fiecare loc de muncă a instrucțiunilor tehnice specifice pentru utilizarea în condiții normale a instalației/echipamentului și a documentelor cuprinzând măsurile ce trebuie luate în caz de avarii, întreruperi și dereglări ale instalației/echipamentului sau ale proceselor în care aceasta/acesta este înglobată/înglobat;
- să solicite în scris deținătorului/utilizatorului oprirea din funcțiune a instalațiilor/echipamentelor la expirarea scadenței de funcționare acordate cu ocazia ultimei verificări tehnice în utilizare;
- să propună în scris conducerii deținătorului/utilizatorului planul de verificări tehnice în utilizare aferent anului următor, în vederea planificării condițiilor de pregătire a instalațiilor/ echipamentelor;
- să urmărească eliminarea neconformităților constatate cu ocazia efectuării verificărilor tehnice în utilizare;
- să verifice și să vizeze registrele de evidență a funcționării instalațiilor/echipamentelor, în termenele și cu respectarea modalităților stabilite în prescripțiile tehnice aplicabile;
- să confirme/să accepte lucrările de instalare, montare la instalațiile/echipamentele în conformitate cu prevederile prescripțiilor tehnice aplicabile;
- să întocmească procesul-verbal de introducere în reparare a instalațiilor/echipamentelor, să supravegheze și să confirme efectuarea reparației prin procesul-verbal de finalizare a lucrărilor la instalații/ echipamente, în conformitate cu prevederile prescripțiilor tehnice aplicabile;
- să confirme lucrările de verificări tehnice în utilizare pentru investigații/examinări cu caracter tehnic la instalațiile/echipamentele, în conformitate cu prevederile prescripțiilor tehnice aplicabile;
- să urmărească pregătirea instalațiilor/echipamentelor pentru verificări tehnice în utilizare;
- să participe la cercetarea avariilor sau accidentelor produse la instalațiile/echipamentele ISCIR pe care le are în evidență, în vederea furnizării tuturor informațiilor organelor de cercetare a evenimentelor;
- să fie prezent în termen de maximum 120 minute la instalațiile/echipamentele pe care le are în supraveghere la solicitarea inspectorului de specialitate din cadrul ISCIR;
- să informeze în scris ISCIR, în termen de 15 zile, despre datele de identificare ale noului deținător de instalații/ echipamente, în cazul unui transfer de proprietate sau de folosință asupra acestor bunuri;
- să anunțe ISCIR în vederea scoaterii din evidență a instalațiilor/echipamentelor casate, în cel mult 15 zile de la data casării;

- să anunțe ISCIR, în termen de 15 zile, despre oprirea din funcțiune a instalațiilor/echipamentelor care intră în conservare și să urmărească realizarea lucrărilor de conservare;
- să anunțe în scris ISCIR, în termen de cel mult 15 zile, încetarea raporturilor contractuale cu deținătorul/utilizatorul instalației/echipamentului;
- să respecte prevederile prescripțiilor tehnice ISCIR și celelalte dispoziții legale în domeniu, aplicabile instalațiilor/echipamentelor din centralele termice ale ISOP pe care le supraveghează.

Caracteristicile economice :

Prețurile unitare folosite la întocmirea ofertei vor fi proprii fiecărui ofertant, în funcție de consumurile proprii specifice (materiale, manopera, transport, etc...)

Prețurile unitare vor fi preturi de referință nemodificabile pe parcursul derulării contractului și vor fi exprimate în lei/UM (bucăți/luni) pentru fiecare serviciu în parte.

Termen de execuție a contractului:

5 luni calendaristice.(01 august- 31 decembrie 2017)

Condiții de plată

Plata se va efectua de către autoritatea contractantă în baza următoarelor documente:

- factura în original;
- raport de verificare lunară

Alte precizări:

Prestatorul va răspunde pentru calitatea serviciilor prestate , persoana juridică achizitoare fiind în drept să solicite refacerea prestației în cel mai scurt timp. Persoana juridică achizitoare își rezervă dreptul de a efectua periodic pe perioada de derulare a contractului, verificări privind calitatea serviciilor.

Miercurea Ciuc, 03.07.2017

Csato Csaba
Șef serviciu deservire

Intocmit
Petres Eva
consilier