

## CONTRACT DE SERVICII

Nr. Înreg. Achizitor: 108002/19.12.2022

Nr. Înreg. Prestator: 734/19.12.2022

### 1. Părțile contractului

**Unitatea Administrativ Teritorială Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita**, cu sediul în str. Piața Libertății nr. 5, Miercurea-Ciuc, jud. Harghita, cod fiscal 4245763, Telefon: +40 266 207700, Fax: +40 266 207703, Email: info@judetulharghita.ro , cont RO67TREZ24A740502710130X, deschis la Trezoreria Miercurea Ciuc, reprezentat prin BORBOLY Csaba, Președinte, prin INCZE Csongor, funcția Administrator public, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

Și

**S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.** cu Sediul social: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, în calitate de **Prestator**,

pe de altă parte,

Fiecare denumit în continuare "Parte" și împreună "Părți";

#### Având în vedere că:

Contractantul s-a clasat pe locul întâi în clasamentul întocmit după evaluarea ofertelor, în baza prevederilor ofertei depuse de către acesta ca răspuns la anunțul de participare amintit mai sus; Părțile au agreeat următorii termeni și următoarele condiții ce vor governa relația dintre acestea pe parcursul implementării Contractului , împreună cu următoarele anexe ce reprezintă documentele Contractului și care vor face parte integrantă din acesta:

Anexa nr. 1	Necesitățile minim obligatorii nr. 106216/05.12.2022, Tema de proiectare nr. 106227/05.12.2022, aferente Solicitării de oferte nr. 106218/05.12.2022 publicate pe site-ul propriu <a href="http://achizitiipublice.judetulharghita.ro/cumptotal">http://achizitiipublice.judetulharghita.ro/cumptotal</a> , sub nr. 5123/05.12.2022.
Anexa nr. 2	Oferta Contractantului nr. 106718/08.12.2022 (incluzând propunerea tehnică și cea financiară depusă în vederea încheierii contractului)
Anexa nr. 3	Garanția de bună execuție ( <i>dacă este cazul și aceasta nu se constituie ulterior semnării contractului – în termenul de 5 zile prevăzut de lege</i> )
Anexa nr. 4	Acordul de asociere ( <i>dacă este cazul</i> )
Anexa nr. 5	Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț ( <i>dacă este cazul</i> )
Anexa nr. 6	Contractul de subcontractare încheiat între Contractant și

	subcontractantul/subcontractanții nominalizați în Ofertă ( <i>dacă este cazul</i> )
Anexa nr. 7	Graficul de livrare a Serviciilor
Anexa nr. 8	Modelul Listei de inspecție a Serviciilor
Anexa nr. 9	Modelul Procesul-verbal de recepție

## 2. DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- b) **Act Adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului contract de achiziție publică, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- c) **Caiet de sarcini** - documentul cuprinzând în detaliu specificațiile tehnice ale serviciilor care fac obiectul contractului ;
- d) **Caz fortuit** - eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi serviciu;
- e) **Contract** - actul juridic încheiat între achizitor și prestatorul de servicii în calitate de prestator;
- f) **Conflict de interese** – orice situație influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului;
- g) **Data semnării** - înseamnă data semnării prezentului contract de către ultima dintre părțile semnatare;
- h) **Data intrării în vigoare** – reprezintă momentul semnării contractului de ambele părți, în cazul în care nu rezidă obligația de constituire a garanției de bună execuție sau data prezentării dovezii de constituire a garanției de bună execuție;
- i) **Defecte** - sunt orice defecte constatate la recepția cantitativă și calitativă a serviciilor sau ca urmare unui raport de încercare/ expertiză tehnică efectuat(ă) pentru verificarea specificațiilor tehnice ale serviciilor livrate în corespondență cu specificațiile cuprinse în necesități minim obligatorii/ propunerea tehnică și /sau de legislația incidentă;
- j) **Forță majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- k) **Graficul de livrare** - eșalonarea fizică și valorică a comenzilor și a livrărilor de Servicii ce formează obiectul Contractului , stabilită în corelație cu data efectivă a semnării acestuia, și

conține datele exacte pentru toate termenele de livrare, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din Contract;

l) **În scris** - reprezintă orice comunicare în formă scrisă, indiferent de modalitatea de transmitere (fax, poștă/ curierat, e-mail), însoțită de confirmare de primire;

m) **Locul livrării** - este destinația finală, respectiv adresa/adresele de livrare precizat(e) în documentația de atribuire sau nota de comandă unde prestatorul trebuie să livreze serviciul;

n) **Neconformitate (Neconformități)/Defect** - slabă calitate și/sau deficiențe a/ale Serviciilor care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice prevăzute de Necesitățile minim obligatorii și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Serviciile livrate necorespunzătoare scopului acestora, astfel cum este prevăzut în Necesitățile minim obligatorii și/sau de Legea aplicabilă, precum și orice altă abatere de la cerințele și obiectivele stabilite în Necesitățile minim obligatorii cu privire la prestarea Serviciilor;

o) **Ofertă** – actul juridic prin care Prestatorul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest contract și cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, răspunsurile la clarificări, precum și alte documente care au fost menționate în documentația de atribuire;

p) **Organism recunoscut** - organism care desfășoară activități de evaluare a conformității, inclusiv calibrarea, testarea, certificarea și inspecția acreditate în conformitate cu Regulamentul (CE) nr. 765/2008 al Parlamentului European și al Consiliului, fiind, de asemenea, acceptate certificate de la organismele recunoscute în alte state membre, pentru a asigura că respectivele servicii îndeplinesc cerințe care oferă un nivel ridicat de protecție a intereselor publice precum sănătatea și siguranța în general, sănătatea și siguranța la locul de muncă, protecția consumatorilor, protecția mediului și securitatea;

q) **Penalitate** – suma de bani plătită de către una dintre părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contractul , în caz de neîndeplinire a unei părți a contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin documentele contractului ;

r) **Prejudiciu** – paguba serviciului achizitorului de către Prestator prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa prin contractul ;

s) **Procesul verbal de Recepție** – documentul prin care sunt acceptate Serviciile prestate, întocmit de Contractant și semnat de Autoritatea/entitatea contractantă, prin care aceasta din urmă confirmă prestarea Serviciilor în mod corespunzător de către Contractant și că acestea au fost acceptate din punct de vedere calitativ și cantitativ de către Autoritatea/entitatea contractantă.

t) **Propunerea financiară** - document al ofertei care cuprinde informațiile referitoare la prețuri, tarife și alte condiții financiare și comerciale necesare îndeplinirii condițiilor specificate în documentația de atribuire;

u) **Propunerea tehnică** - document al ofertei elaborat pe baza cerințelor tehnice din necesitățile minim obligatorii;

v) **Recepție** - activitate care se finalizează cu întocmirea procesului verbal de recepție, prin

care se confirmă că Serviciile au fost livrate în cantitatea specificată în contract/graficul de livrări, respectiv că Serviciile respectă specificațiile tehnice impuse prin documentația de atribuire și prin contract, încheiat la adresa de livrare a Serviciilor prin care se confirmă/ infirmă prestarea Serviciilor conform necesităților minim obligatorii și a Ofertei;

w) **Termenul de livrare** - reprezintă termenul în care prestatorul trebuie să livreze serviciile, conform celor precizate în oferta depusă raportat la cerințele din documentația de atribuire;

x) **Valoarea contractului** - este calculată pe baza cantităților care fac obiectul acestuia și a prețurilor unitare ofertate;

y) **Valoarea facturii** – reprezintă suma (lei) plătită prestatorului de către achizitor;

z) **Zile** – zile calendaristice, cu excepția situațiilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

### 3. INTERPRETARE

3.1 În prezentul contract , cu excepția unei prevederi contrare exprese, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul.

3.3 În scopul calculării perioadelor de timp exprimate în zile lucrătoare, prima zi este exclusă, iar ultima zi este inclusă.

3.4 Fiecare și orice prevedere din prezentul Contract este independentă și distinctă de celelalte prevederi.

3.5 În cazul în care se constată nulitatea unei clauze, această prevedere trebuie să fie considerată în mod independent prin raportare la restul prevederilor prezentului Contract . Acest lucru nu este de natură a afecta legalitatea, valabilitatea sau aplicabilitatea oricăror altor prevederi ale prezentului Contract , care continuă să rămână în vigoare și aplicabile.

3.6 Prevederea nelegală, nevalabilă sau inaplicabilă trebuie înlocuită cu o prevedere legală, valabilă și aplicabilă asemănătoare, care să reflecte intenția părților la momentul încheierii contractului.

### 4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1 Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii „**Realizarea Studiului de fezabilitate aferent proiectului *Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate***”, denumite în continuare Servicii, pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul contract, Necesitățile minim obligatorii, Propunerea tehnică și propunerea financiară.

4.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la adresa/adresele de livrare indicată/indicate în conformitate cu obligațiile asumate prin documentele prevăzute la art. 5.1.

4.3 Achizitorul se obligă să achiziționeze serviciile prevăzute la pct. 4.1 și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

### 5. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

5.1 În cazul unui conflict între diferite prevederi din prezentul Contract și anexele acestuia, următoarele reguli devin aplicabile:

- (a) prevederile incluse în Contract au prioritate față de cele incluse în alte anexe;
- (b) prevederile Necesităților minim obligatorii au prioritate față de prevederile din Oferta depusă de către Contractant.

5.2 Documentele menționate la art. 5.1. sunt părți integrante ale contractului . În caz de ambiguitate sau divergență, acestea trebuie să fie citite și interpretate în ordinea mai sus menționată.

## 6. CANTITATEA SERVICIILOR

6.1 Cantitatea serviciilor care urmează a fi livrată în baza contractului este de:

1. Elaborare SF investiții (insule ecologice, centre de aport voluntar si implementare mecanism plătește cat arunci)
2. Elaborare Analiza Cost Beneficiu
3. Elaborare Raport de Analiza privind Reziliența Proiectului la Schimbările Climatice Elaborare/Actualizare Analiza Instituțională
4. Elaborare documentații de avize, acorduri la faza SF( Mediu, Ape, Natura 2000, Certificat de Urbanism)
5. Asistenta tehnica in derularea procedurilor de reglementare si elaborarea aplicației de finantare
6. Asistenta tehnica in identificarea locațiilor optime, in funcție de fluxurile de deșeuri generate și proiecția acestora până in 2040 conform PJGD, clarificarea situației juridice/topo/cadastru a terenurilor necesare implementării proiectului
7. Studii de specialitate (studiu topo, studiu geo, devize generale, obținerea avizelor, acordurilor, autorizațiilor), necesare în faza SF, conform Certificatului de urbanism.

*(se va completa la semnarea contractului cantitatea care va fi livrată).*

## 7. VALOAREA CONTRACTULUI

7.1 Valoarea contractului aferentă serviciilor specificate la art. 6 din prezentul contract , este de **265.000,00** lei fără T.V.A ., la care se adaugă TVA în valoare de **50.350,00** lei.

## 8. FACTURAREA ȘI PLĂȚILE CONTRACTULUI

8.1 Factura se emite în lei.

8.1.1. Achizitorul va achita facturile după cum urmează:

Contravaloarea serviciilor se va achita în următorul fel:

- 90% din valoarea contractului în termen de 15 zile după prezentarea unui Raport de activitate și după aprobarea de către beneficiar a Studiului de fezabilitate, prin hotărâre a Consiliului Județean Harghita.

- 10% din valoarea contractului în termen de 15 zile după prezentarea unui Raport de activitate și după finalizarea semnării Contractului de Finanțare.

8.2 Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii și a aprobării procesului-verbal de recepție cantitativă și calitativă fără obiecții de către Achizitor pentru serviciile prestate.

8.3 Plata contravalorii serviciilor prestate se face, prin virament bancar, în baza facturii emisă de

către Prestator pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale.

8.4 Plata serviciilor achiziționate și recepționate în condițiile prevăzute în necesitățile minim obligatorii se va efectua de către Achizitor în conformitate cu prevederile art. 6 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cel târziu la 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii și a recepției serviciilor prestate.

8.5 Achizitorul va verifica factura emisă în termen de 15 zile de la înregistrarea acestuia la sediul Achizitorului, iar în cazul în care consideră necesar, va solicita precizări sau informații suplimentare.

8.6 Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Achizitor și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Prestatorului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

8.7 Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora.

## **9. AJUSTAREA PREȚULUI**

9.1 Prețul contractului, sau, după caz, anumite elemente constitutive ale prețului contractului se poate modifica ca urmare a unor modificări legislative, ale căror efecte se reflectă în creșterea sau diminuarea costurilor pe baza cărora a fost fundamentat.

9.1 Prețurile contractului, sau, după caz, anumite elemente constitutive ale prețului contractului ofertate în propunerea financiară la contract sunt ferme și nu se ajustează 12 luni de la încheierea acestuia.

9.2 Ajustarea prețurilor contractului, sau, după caz, anumite elemente constitutive ale prețului contractului ofertate în Propunerea financiară la contract se va efectua la expirarea fiecărei perioade de 12 luni, începând cu luna următoare datei încheierii contractului ( 12.2022 - luna de referință), conform formulei de ajustare și se va concretiza prin act adițional la contract.

9.3 . Ajustarea prețului contractului, sau, după caz, anumite elemente constitutive ale prețului contractului ofertate se va face conform indicilor statistici ( IPC- total ) comunicați de Institutul Național de Statistică, conform următoarei formule de ajustare:

$$V = \frac{V(0) \times C(A)}{100}$$

V - reprezintă valoarea ajustată a prețului unitar ofertat;

V(0)- reprezintă valoarea prețurilor unitare declarate în propunerea financiară

C(A) - reprezintă coeficientul de ajustare calculat prin înmulțirea indicilor statistici lunari ( IPC-total) elaborați de Institutul Național de Statistică de la data încheierii contractului (12.2022 - luna de referință), până la expirarea fiecărei perioade de 12 luni de la încheierea contractului.

9.4 Prețurile pot fi ajustate pe perioada de derulare a contractului.

9.5 Ajustarea prețului în condițiile de mai sus este în sarcina Achizitorului și se va realiza la fiecare 6 luni pe parcursul derulării contractului.

## **10. DURATA CONTRACTULUI**

**10.1** Prezentul contract intră în vigoare la data semnării sale de ambele părți în cazul în care nu rezidă obligația de constituire a garanției de bună execuție sau la data constituirii garanției de bună execuție, dar nu mai târziu de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ultima parte.

**10.2** Prezentul Contract se încheie pentru o perioadă de 1 lună, cu efect de la data intrării sale în vigoare. În cazul în care data limită de depunere a proiectelor în cadrul apelului POIM/870/3/1 va fi modificată, decalată, contractul se poate prelungi până la data noului termen.

**10.3** Încetarea din orice motiv a Contractului nu afectează obligațiile scadente la data încetării acestuia.

*(se va completa la semnarea contractului data de valabilitate a acestuia)*

## **11. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE**

**11.1** Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție pe întreaga perioadă de derulare a contractului în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării contractului, de ambele părți, în cuantum de **26.500,00 lei**, reprezentând 10 % din valoarea fără TVA a contractului.

**11.2** Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi egală cu durata contractului la care se adaugă 14 zile de la data ultimului proces verbal de recepție a serviciilor.

**11.3** Garanția de bună execuție se constituie în conformitate cu prevederile art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

**11.3** care devine ulterior constituirii, anexă la contractul.

**11.4** Garanția de bună execuție va fi irevocabilă.

11.5 Garanția de bună execuție a unei asocieri sau a unui consorțiu va fi emisă în numele asocierii sau consorțiului.

11.6 În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, achizitorul are dreptul de a accepta constituirea acesteia prin depunerea sumei în numerar la casieria achizitorului.

11.7 În cazul prelungirii duratei de derulare a contractului , prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

11.8 În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelare cu noua valoare a contractului .

11.9 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul derulării contractului în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate și modul de calcul al prejudiciului.

11.10 În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză, raportat la restul contractului rămas de executat.

11.11 Pe durata executării Contractului, dacă societatea care a emis Garanția de Bună Execuție nu își poate respecta angajamentele, Garanția de Bună Execuție nu va mai fi validă. Achizitorul va notifica Prestatorul pentru a elibera o nouă garanție conform aceluiași termen ca cei ai anterioarei garanții. În cazul în care Contractantul nu transmite o nouă Garanție de Bună Execuție în termen de 30 de zile de la data notificării, Autoritatea/entitatea contractantă poate rezilia Contractul .

11.12 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către Prestator a tuturor obligațiilor asumate prin contractul și a prestării întregii cantități a serviciilor care fac obiectul contractului și/sau de la plata facturii finale, dacă nu e ridicată nici o pretenție, până la acea dată, asupra acesteia.

## **12. MODIFICAREA CONTRACTULUI**

121 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor contractului, fără organizarea unei noi proceduri, prin act adițional, în cazul în care aceasta nu reprezintă o modificare substanțială cu respectarea prevederilor art. 221 - 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016, respectiv a prevederilor din Contract.

122 Modificările Contractului nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire a Contractului, prin introducerea de condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire a acestuia, ar fi putut determina anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia a fost selectat Contractantul și a fost stabilit clasamentul Contractanților, putând permite selecția altor ofertanți sau întocmirea unui alt clasament sau ar fi putut atrage și alți participanți la procedura de atribuire.



**123** Modificările Contractului nu pot aduce modificări substanțiale contractului.

**124** Partea care propune modificarea contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a contractului.

**125** În termen de maximum 15 zile de la primirea propunerilor de modificare a contractului, se va transmite acceptul sau refuzul de modificare a propunerilor de modificare.

**126** Modificarea contractului se materializează prin încheierea unui act adițional.

**127** Modificările contractului pot viza, printre altele:

- prelungirea termenului/ termenelor de prestare; și/sau
- suplimentarea cantității de Serviciu; și/sau
- suplimentarea valorii cu maxim 10%.

### **13. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI**

**13.1** Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate, în termenul convenit, conform standardelor și/sau performanțelor prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract și în concordanță cu cerințele necesităților minim obligatorii.

**13.2** Achizitorul se obligă să plătească prețul contractului către Prestator în termenul stipulat la art. 8.4, 8.5 sau după caz, 8.6.

### **14. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI**

**14.1** Prestatorul are obligația de a își îndeplini obligațiile contractuale, cu respectarea bunelor practici din domeniu, a prevederilor legale și contractuale relevante, astfel încât să se asigure că activitățile și rezultatele sunt realizate la parametri solicitați.

**14.2** Prestatorul are obligația de a colabora cu personalul Achizitorului alocat pentru realizarea recepțiilor.

**14.3** Prestatorul se obligă ca serviciile prestate să respecte cerințele tehnice și calitatea prevăzută în necesitățile minim obligatorii și propunerea tehnică, anexă la prezentul contract.

**14.4** Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul convenit la art. 10.2. la adresa Achizitorului.

**14.5** În cazul în care, pe parcursul derulării Contractului, Prestatorul se află în imposibilitatea de a presta Serviciile sau părți din acestea datorită unui eveniment de forță majoră, Prestatorul va notifica Achizitorul în cel mai scurt timp cu putință.

**14.6** În cazul în care Prestatorul nu respectă obligațiile asumate prin prezentul contract, Achizitorul are dreptul de a considera că prestatorul nu are capacitatea de a răspunde solicitărilor acestuia.

**14.7** Prestatorul este răspunzător de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare de servicii pe toată durata contractului.

**14.8** Prestatorul este responsabil pentru deținerea și menținerea valabilității tuturor autorizațiilor și certificatelor/rapoartelor de încercare/buletinelor de analiză (însoțite de traducere autorizată, dacă este cazul) necesare pentru prestarea serviciilor, conform legislației în vigoare.

**14.9** Prestatorul va asigura prestarea serviciilor la adresa de livrare indicată de către achizitor, pe riscul său.

**14.10** Prestatorul se obligă să depună garanția de bună execuție, dacă există obligativitatea constituirii acesteia, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți.

**14.11** Prestatorul se obligă să semneze contractele cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un prestator de servicii de certificare acreditat în condițiile legii.

**14.12** Prestatorul are obligația de a remedia, fără costuri pentru Autoritatea/entitatea contractantă, Serviciile sau părțile din Servicii la care se constată deficiențe sau abateri de la norme, standarde prevăzute de lege sau Necesitățile minim obligatorii.

**14.13** Documentațiile ce fac obiectul contractului se predau achizitorului în 3 exemplare originale, la sediul acestuia, pe suport hârtie, atât piesele scrise cât și cele desenate, precum și în format electronic editabil și format pdf.

**14.14** După verificarea efectuată la alin. (2) a documentațiilor aferente Studiului de fezabilitate, acestea vor fi supuse avizării Comisiei Tehnico - Economice a Consiliului Județean Harghita (CTE) în termen de 15 zile. Susținerea în toate ședințele de avizare CTE, de către proiectant, a documentațiilor întocmite este gratuită și obligatorie. La solicitarea CTE proiectantul va transmite, în cel mult 7 zile, toate modificările și completările solicitate.

**14.15** După avizarea de către CTE fără obiecții a documentațiilor aferente fiecărei faze de proiectare, acestea vor fi supuse, în termen de cel mult 30 de zile, aprobării Consiliului Județean Harghita.

**14.16** Prestatorul va obține, va preda și va susține toate documentele de avizare la toți avizatorii. Contravaloarea taxelor/tarifelor sau costurilor aferente, avizelor, acordurilor, aprobărilor și autorizațiilor obținute de Prestator cad în sarcina Achizitorului.

**14.17** Prestatorul, la solicitarea achizitorului, va actualiza devizul general ori de câte ori este necesar.

## **15. ASOCIEREA DE OPERATORI ECONOMICI, DACĂ ESTE CAZUL**

**15.1** Fiecare asociat este responsabil individual și în solidar față de Achizitor fiind considerat ca având obligații comune și individuale pentru executarea contractului .

**15.2** Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizată să angajeze asocierea în cadrul contractului .

**15.3** Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească dispoziții din partea Achizitorului și să primească plata pentru și în numele asociaților care constituie asocierea.

**15.4** Prevederile contrare ale contractului de asociere nu sunt opozabile Autorității/entității contractante.

## **16. OBLIGAȚII PRIVIND DAUNELE-INTERESE ȘI PENALITĂȚI DE ÎNTÂRZIERE PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR**

**16.1** Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i. reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele,

instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate;

ii. daune-interese și penalități aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor contractului calculate în funcție de prevederile art. 16;

iii. costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor contractului.

**16.2** Prestatorul se obligă să răspundă solicitării Achizitorului de a încheia contractul. Dacă acesta refuză semnarea contractului sau nu mai are capacitatea de a răspunde solicitărilor achizitorului de a încheia contractul, Prestatorul va suferi consecințele prevăzute în contract pentru neîndeplinirea obligațiilor în sarcina lui, după cum urmează:

(1) Prestatorul în culpă datorează daune-interese calculate ca urmare a diferenței rezultate dintre prețul ofertat de acesta în baza contractului și prețul la care Achizitorul va achiziționa efectiv întreaga cantitate a serviciilor ce fac obiectul contractului;

(2) daunele-interese datorate conform alin. (1) vor fi plătite de către Prestatorul în termen de maximum 30 de zile de la data înștiințării primite din partea Achizitorului conform documentației justificative.

(3) Prestatorul va despăgubi Achizitorul pentru orice alt prejudiciu cauzat prin lipsa încheierii contractului .

**16.3** În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește în termenul convenit obligațiile asumate față de Achizitor, acesta are dreptul de a percepe din valoarea contractului, dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2<sup>1</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu modificările și completările ulterioare, pentru partea din contract neîndeplinită.

**16.4** În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligațiile de plată în termenul convenit, atunci Prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

**16.5** Nerespectarea obligațiilor asumate prin contractul de către una dintre părțile semnate, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a rezilia contractul în mod unilateral și de a pretinde plata de daune-interese.

**16.6** Încălcarea prevederilor art. 14, art. 17.1, art. 27 din prezentul contract dă dreptul Achizitorului de a rezilia contractul de plin drept, fără punere în întârziere, fără acțiune în justiție și fără nici o altă formalitate prealabilă cu plata de daune-interese.

**16.7** Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor din Contract de către Prestator atrage consecința rezilierii acestuia.

## **17. CESIUNEA**

17.1 Cesiunea drepturilor derivate din prezentul contract poate fi realizată în condițiile și termenii prevăzuți de Legea nr. 98/2016, cu respectarea dispozițiilor art. 1.566-1.586 Cod Civil. Contractul de cesiune de creanță produce efecte față de Prestator doar de la momentul acceptării în scris a acesteia. Plata făcută către Prestator anterior acceptării cesiunii de creanță este valabilă, iar Achizitorului nu îi poate fi opus contractul de cesiune de creanță.

17.2 Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului. Prestatorul este obligat să îi notifice Achizitorului intenția de a cesiona în parte sau în tot obligațiile derivate din prezentul contract cu 30 de zile înainte de încheierea contractului de cesiune. Prestatorul este obligat să anexeze acestei notificări dovada faptului că cesionarul are calificările tehnice și experiența necesară în vederea executării obligațiilor cesionate. Contractul de cesiune a obligațiilor derivate din prezentul contract încheiat fără acordul Achizitorului nu produce niciun efect.

17.3 Cesiunea contractului nu va exonera Prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract. Achizitorul are dreptul de a se îndrepta împotriva Prestatorului ori de câte ori cesionarul nu execută obligațiile derivate din prezentul contract chiar și după acceptarea contractului de cesiune, fără a putea fi condiționat de efectuarea unui demers prealabil împotriva cesionarului.

17.4 Prezentul contract poate fi cesionat ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

17.5 În cazul în care drepturile și obligațiile Prestatorului stabilite prin acest contract sunt preluate de către un alt operator economic ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, Prestatorul poate să cesioneze oricare din drepturile și obligațiile care decurg din contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu notificarea Achizitorului cu minimum 10 zile lucrătoare înainte de demararea procedurilor de preluare.

## **18. CONFLICTUL DE INTERESE**

18.1 Părțile semnatare vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării contractului, în mod obiectiv și imparțial.

18.2 Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. În situația apariției unui potențial conflict de interese Prestatorul notifică în scris Achizitorul în termen de 5 zile despre această situație.

18.3 În cazul în care prestatorul se află în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deși nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării contractului și cu bună știință sau din rea voință nu aduce la cunoștința achizitorului această

situație în termenul prevăzut la art. 18.2, aceasta dă dreptul achizitorului de a rezilia contractul cu notificare prealabilă și fără acordul Prestatorului.

**18.4** Prestatorul se obligă să notifice Achizitorul în scris și în cel mai scurt timp cu putință despre apariția unei potențiale situații de conflict de interese și să ia toate măsurile posibile pentru limitarea efectelor unei asemenea situații.

## **19. LIVRAREA SERVICIILOR**

**19.1** Serviciile și Cantitatea serviciilor care urmează a fi prestate și livrate în baza prezentului Contract sunt conform graficului de livrări, actualizat la semnarea prezentului Contract .

**19.2** Contractantul are obligația ca în termen de 7 zile de la semnarea Contractului să prezinte spre aprobare Autorității/entității contractante graficul de livrare actualizat. Autoritatea/entitatea contractantă are obligația de a aproba graficul de livrare în termen de 7 zile dacă acesta respectă dispozițiile Necesităților minim obligatorii și a Propunerii Tehnice.

**19.3** Nerespectarea termenului de livrare astfel cum el a fost actualizat și aprobat de Autoritatea/entitatea contractantă va atrage automat penalizările prevăzute de pentru neîndeplinirea / îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale de către Contractant.

**19.4** Livrarea Serviciilor se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin Graficul de livrare, astfel cum este aprobat de către Autoritatea/entitatea contractantă și cum este constituit ca parte integrantă din Contractul , la Anexa nr. 9.

**19.5** Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant și evaluarea stadiului activităților din prezentul Contract, în sensul respectării termenelor stabilite pentru livrarea Serviciilor, se face prin raportare la conținutul Graficul de livrare aprobat.

**19.6** În cazul în care, pe parcursul duratei Contractului , Autoritatea/entitatea contractantă constată și consideră că livrarea Serviciilor nu respectă eșalonarea fizică a activităților, astfel cum este stabilită prin Graficul de livrare, Autoritatea/entitatea contractantă are obligația de a solicita Contractantului să prezinte graficul actualizat, iar acesta din urmă are obligația de a prezenta graficul revizuit, în vederea îndeplinirii obligațiilor la data stabilită în prezentul Contract.

**19.7** Modificarea graficului de livrare aprobat de către Autoritatea/entitatea Contractantă nu afectează dreptul acesteia de a percepe penalitățile aferente prestării Serviciilor.

## **20. RECEPȚIA CANTITATIVĂ ȘI CALITATIVĂ A SERVICIILOR**

**20.1** Achizitorul sau reprezentantul său are obligația de a efectua recepția cantitativă și calitativă a serviciilor achiziționate și are dreptul de a inspecta serviciile pentru a verifica conformitatea lor cu documentele prevăzute la pct. 5.1.

**20.2** Recepția serviciilor se va face la adresa de livrare a acestora de către Achizitor.

**20.3** Confirmarea de către Achizitor a faptului că serviciile au fost prestate total și corespund cu specificațiile tehnice din necesitățile minim obligatorii și propunerea tehnică se face prin întocmirea de către Achizitor a unui proces-verbal de recepție cantitativă și calitativă care va fi comunicat Prestatorului pentru semnare.

**20.4** Dacă în termen de 3 zile de la comunicarea procesului verbal de recepție către Prestator acesta nu transmite aprobarea sau infirmarea lui, Achizitorul are dreptul de a considera acordul

tacit asupra celor menționate în procesul verbal de recepție.

**20.5** Recepția cantitativă și calitativă a serviciilor se efectuează în maximum 3 zile lucrătoare de la livrare și constă în efectuarea următoarelor operațiuni:

- a) recepția cantitativă reprezintă inspectarea și verificarea prin numărarea serviciilor prestate;
- b) recepția calitativă în vederea verificării conformității serviciilor prestate cu specificațiile din propunerea tehnică va fi efectuată de către Achizitor pe baza documentelor prezentate de Prestator astfel cum sunt solicitate prin necesitățile minim obligatorii.

**20.6** În situația în care cu ocazia recepției sau pe parcursul derulării contractului se constată că nu au fost prestate toate serviciile care fac obiectul contractului sau după caz, al notei de comandă sau nu corespund specificațiilor tehnice, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar prestatorul are obligația de a înlocui serviciile neconforme, cu altele conforme, în maxim 5 zile calendaristice de la data respingerii. Serviciile înlocuite vor fi însoțite obligatoriu de un buletin de analiză/raport de încercare emis de un laborator acreditat de un organism de certificare/acreditare, dacă este cazul.

**20.7** Prevederile clauzelor 20.1 – 20.5 nu îl vor absolve pe Prestator de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

**20.8** În situația în care Achizitorul constată existența unor vicii/ neconformități ascunse ale serviciului/ serviciilor, aceasta are obligația să le aducă la cunoștință Prestatorului în termen de 2 zile lucrătoare de la momentul la care le-a descoperit.

**20.9** În situația prevăzută de art. 20.7 Achizitorul are dreptul:

- (i) de a rezoluționa integral/parțial Contractul ;
- (ii) de a solicita Prestatorului să înlocuiască serviciile care nu au fost acceptate sau în privința cărora s-au ridicat obiecții – în aceste condiții se stabilește un termen rezonabil în care Prestatorul are dreptul să înlocuiască serviciile. Acordarea acestui termen suplimentar nu afectează dreptul Achizitorului de a percepe penalități de întârziere pentru perioada cuprinsă între momentul la care trebuiau predate bunurile și momentul la care bunurile au fost înlocuite/au fost remediate defectele serviciului;
- (iii) de a remedia defectele serviciului, pe cheltuiala Prestatorului. În această situația plata aferentă costurilor va fi achitată din garanția de bună execuție, Prestatorul fiind obligat să o reîntregească în termen de 5 zile de la data la care i s-a comunicat efectuarea plății de către Achizitor dacă viciile sunt descoperite pe parcursul derulării contractului. Dacă viciile/neconformitățile bunului sunt descoperite ulterior încetării contractului recuperarea prejudiciului cauzat se va face potrivit normelor de drept comun.

**20.10** În ipoteza în care viciile/neconformitățile ascunse vizează doar o parte din servicii, Achizitor are dreptul de a rezoluționa parțial contractul, în privința acestor bunuri.

**20.11** Dreptul de proprietate asupra bunurilor obținute în urma prestării Serviciului/Serviciilor se transferă de la Contractant la Autoritatea contractantă la momentul îndeplinirii condițiilor de recepție, respectiv la momentul semnării procesului-verbal de recepție a bunului.

## **21. INSOLVENȚĂ ȘI FALIMENT**

**21.1** În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Prestatorului, acesta are obligația de a notifica Achizitorul în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

**21.2** Prestatorul are obligația de a prezenta Achizitorului, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra contractului și asupra livrărilor și de a propune măsuri, acționând ca un prestator diligent.

**21.3** În cazul în care Prestatorul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Prestatorul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauza 21.1 din prezentul contract.

**21.4** Nici o astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauza 21.2 din prezentul contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Achizitor.

## **22. SUSPENDAREA CONTRACTULUI**

**22.1** În cazul în care executarea contractului este viciată de erori substanțiale sau nereguli sau de fraudă, Achizitorul va suspenda executarea contractului.

**22.2** În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile Prestatorului, Achizitorul poate, suplimentar suspendării Contractului, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei.

**22.3** În cazul incidenței unui eveniment de forță majoră pe parcursul implementării Contractului, Prestatorul are dreptul de a suspenda prestarea Serviciilor. Prestatorul are obligația de a notifica imediat Achizitorul în legătură cu suspendarea prestării Serviciilor. Notificarea va include o descriere a evenimentului de forță majoră, la care se va anexa dovada forței majore.

**22.4** Prestatorul este obligat să notifice Achizitorul de îndată ce este în măsură să reia prestarea Serviciilor, la momentul încetării evenimentului de forță majoră, cu excepția cazului în care Achizitorul a decis încetarea Contractului.

**22.5** În cazul în care există motive de întârziere ce nu se datorează nici direct, nici indirect Prestatorului, acesta poate solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora. În cazul în care Achizitorul consideră justificată solicitarea și prelungirea nu are cauză întârzieri semnificative, respectiv nu are influență în mod negativ îndeplinirea obligațiilor legale sau contractuale ale Achizitorului, decurgând din contracte cu terțe persoane, Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

**22.6** În cazul în care prelungirea nu este posibilă fără a cauza daune de orice natură Achizitorului sau a-i crea dificultăți în îndeplinirea altor obligații, inclusiv față de terțe persoane, Prestatorul va face tot posibilul pentru a se încadra în termenele inițiale, inclusiv efectuarea de ore suplimentare, angajarea de personal suplimentar etc., fără a avea pretenții financiare suplimentare față de Achizitor.

**22.7** Prestatorul este obligat să notifice Achizitorul de îndată ce este în măsură să reia prestarea Serviciilor, la momentul încetării evenimentului de forță majoră, cu excepția cazului în care Achizitorul a decis încetarea Contractului.

**22.8** În cazul suspendării/sistării temporare a prestării serviciilor, durata contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

### **23. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**23.1** Presentul contract încetează de drept prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

**23.2** Presentul contract poate înceta de plin drept prin acordul de voință al părților semnatare ale contractului .

**23.3** Achizitorul își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul, fără însă a fi afectat dreptul de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

(i) Prestatorul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către achizitor, prin care i se solicită remedierea neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul contract ;

(ii) Prestatorul subcontractează părți din contract, fără a avea acordul scris al Achizitorului;

(iii) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică a prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin act adițional la prezentul contract , cu respectarea dispozițiilor legale;

(iv) devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;

(v) prestatorul eșuează în a constitui/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile solicitate prin contractul;

(vi) la momentul atribuirii contractului , Prestatorul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

(vii) în situația în care contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

(viii) în cazul în care împotriva Prestatorului se deschide procedura falimentului;

(ix) Prestatorul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Achizitorului.

**23.4** Prestatorul poate rezoluționa/rezilia contractul fără însă a fi afectat dreptul de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

**23.4.1** Achizitorul a comis nereguli sau fraude în legătură cu executarea contractului care au provocat o vătămare Prestatorului.

**23.4.2** Achizitorul nu își îndeplinește obligațiile de plată a serviciilor prestate din culpa sa în condițiile stabilite prin prezentul contract.

**23.5** Rezoluțiunea/rezilierea contractului în condițiile pct. 23.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

**23.6** Prevederile prezentului contract în materia rezoluțiunii/rezilierii contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.



**23.7** În cazul în care Prestatorul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată, contractul este rezoluționat/reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Achizitor.

#### **24. FORȚA MAJORĂ/CAZUL FORTUIT**

**24.1** Forța majoră/ cazul fortuit exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

**24.2** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore/ cazului fortuit, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**24.3** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și sa ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**24.4** În cazul încetării Contractului ca urmare a Forței majore, astfel cum este stipulat în prezentul Contract , niciuna dintre Părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă Parte, dar fiecare Parte are îndatorirea de a-și onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul Legii și al Contractului până la data respectivă.

**24.5** Dacă forța majoră/cazul fortuit acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract , fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**24.6** Cazul Fortuit va însemna orice eveniment care nu poate fi prevăzut de părți și nici împiedicat de către acestea și care determină imposibilitatea acestora de a-și executa obligațiile contractuale, acesta fiind însoțit de un raport detaliat care va explica și justifica evenimentul care a determinat Cazul Fortuit.

#### **25. COMUNICĂRI**

**25.1** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**26.2** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**26.3** Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **26. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

**26.1** În prelucrarea datelor cu caracter personal Părțile se angajează să respecte toate obligațiile stabilite conform legislației privind protecția datelor cu caracter personal inclusiv, dar fără limitare, conform prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE ("GDPR").

**26.2** În contextul încheierii și executării contractului , Părțile vor putea prelucra o serie de date cu caracter personal, precum datele de identificare și datele de contact de tipul nume, prenume, funcția ocupată, adresă de email, număr de telefon, semnătură ale persoanelor fizice desemnate în mod direct sau indirect, de către oricare dintre Părți în calitate de persoane de

contact în vederea executării contractului precum și datele de identificare și date de contact ale administratorilor, directorilor sau altor reprezentanți legali sau convenționali ai Părților responsabili cu semnarea, executarea, încetarea sau efectuarea oricăror formalități ce rezultă din lege sau din convenția părților în vederea ducerii la îndeplinire a obligațiilor stabilite prin prezentul contract.

**26.3** Părțile declară și garantează că se vor informa reciproc și în prealabil cu privire la activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal, cu respectarea prevederilor articolului 13 din GDPR și a legislației în materie, și că vor asigura informarea adecvată a tuturor persoanelor fizice ale căror date cu caracter personal sunt prelucrate și dezvăluite în contextul încheierii și executării prezentului contract.

**26.4** În vederea asigurării securității și confidențialității prelucrării datelor cu caracter personal, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate și se vor asigura că persoanele care efectuează operațiuni de prelucrare a datelor persoanelor vizate cunosc și respectă cerințele legale în materie precum și politicile și procedurile interne implementate la nivelul fiecărei Părți.

**26.5** Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679 / 2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală, inclusiv pe perioada de verificare și urmărire a obiectivelor contractuale, în scopul și temeiul legal pentru care s-a perfectat prezentul contract .

**26.6** Părțile contractuale vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, re-prelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

**26.7** Părțile contractuale vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.

**26.8** Părțile contractuale se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract , în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (A.N.S.P.C.D.C.P.), conform obligațiilor ce decurg din prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016.

**26.9** Părțile contractuale, prin reprezentanții desemnați să prelucreze datele cu caracter personal din actualul contract și acte adiționale, în îndeplinirea scopului principal sau secundar al prezentului contract sau al actelor adiționale, vor întocmi evidențele activităților de prelucrare conform art. 30 din Regulamentul (UE) nr. 679/2016, precum și a consimțământului persoanelor vizate făcând dovada acestora în scris și format electronic ori de câte ori vor fi solicitate de către A.N.S.P.D.C.P.

## **27. CLAUZA DE CONFIDENȚIALITATE**

**27.1** Prestatorul se obligă prin semnarea prezentului contract să efectueze toate diligențele și să se asigure de păstrarea confidențialității privind adresele de livrare sau alte date cu caracter

confidențial aduse la cunoștință de către Achizitor, atât pe toată perioada derulării contractului, cât și după încetarea acestuia.

**27.2** Achizitorul este obligat să comunice Prestatorului orice aspect referitor la caracterul confidențial privind adresele de livrare sau alte aspecte aflate sub incidența caracterului confidențial și să se asigure de respectarea acestor prevederi de către Prestator.

## **28. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

**28.1** Părțile contractante vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice situație litigioasă apărută în legătură cu îndeplinirea contractului.

**28.2** În termen de maximum 5 zile de la apariția unui potențial litigiu, părțile se vor notifica reciproc în scris asupra conduitei adoptate, precum și cu privire la soluțiile propuse pentru rezolvarea acestuia. Fiecare parte are obligația de a răspunde în termen de 5 zile de la cererea transmisă de cealaltă parte referitor la soluționarea pe cale amiabilă a disputei. În cazul în care vor considera necesar, părțile se pot întâlni în scopul soluționării aspectelor divergente.

**28.3** Dacă după 5 zile de la începerea acestor tratative directe, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență referitoare la contractul, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

## **29. LEGEA APLICABILĂ SI LIMBA CONTRACTULUI**

**29.1** Legea care guvernează acest contract și în conformitate cu care acesta este interpretat este legea română.

**29.2** Limba care guvernează prezentul contract, atribuit în baza contractului centralizat, este limba română.

## **30. DISPOZIȚII FINALE**

**30.1** În situația în care o clauză din prezentul contract , devine nulă sau inaplicabilă, celelalte clauze sau părțile neafectate ale respectivei clauze își vor păstra valabilitatea și vor continua să producă efecte.

**30.2** Părțile au înțeles să încheie azi \_\_\_\_\_ prezentul contract în format electronic, semnat cu semnătură electronică.

### **ACHIZITOR**

**Unitatea Administrativ Teritorială  
Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita,  
reprezentat legal prin**

**Președinte**

prin

**Administrator public**

### **PRESTATOR**

**S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.,  
reprezentată legal prin**

**Administrator**

Direcția economică

Director executiv

Control financiar preventiv

Consilier

Serviciul achiziții publice

Șef serviciu

Viza juridică

Direcția juridică și administrație publică

Director executiv

Direcția Arhitect șef

Arhitect șef

Responsabil contract

Consilier